

Kontrole gospodarstw, które nie są podłączone do kanalizacji

Wójt Gminy Radziejowice, przypomina właścicielom nieruchomości posiadającym bezodpływowe zbiorniki (szamba) oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków o ustawowych obowiązkach właściciela nieruchomości wynikających z ustawy z dnia 13 września 1993 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 733) tj.: zapewnieniu utrzymania czystości i porządku przez m.in. przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych (art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy).

Jednocześnie przypomina się, iż zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, obowiązani są w razie kontroli do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

Gminy w całym kraju prowadzą kontrole gospodarstw, które nie są podłączone do kanalizacji. To skutek nowelizacji Prawa wodnego, która zobowiązuje samorządy do dokładnego monitorowania sposobu gromadzenia i wywozu nieczystości.

Na terenie naszej gminy rozpoczyna się cykl kontrolny w tym przedmiocie. Kontrola polegała będzie na przedstawieniu przez właściciela nieruchomości zawartej umowy z przedsiębiorcą oraz okazaniu dowodów potwierdzających uiszczenie opłat za tę usługę (rachunki, faktury vat). Należy pamiętać, że posiadane rachunki muszą potwierdzać regularność wywozu szamba zgodnie z zapisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radziejowice tj. zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe należy opróżniać z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych, zapewniając ciągłość użytkowania zbiornika bezodpływowego, jednak nie rzadziej niż raz na pół roku.

W przypadku posiadania przydomowych oczyszczalni ścieków, należy również pamiętać o obowiązku pozbywania się osadów ściekowych (zgodnie z instrukcją eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków), jednak nie rzadziej niż raz w roku lub zgodnie z zaleceniami producenta, co musi zostać również odpowiednio udokumentowane, tj. poprzez podpisanie umowy na wywóz osadów ściekowych

Kontrole gospodarstw, które nie są podłączone do kanalizacji

oraz posiadanie dowodów uiszczenia opłaty za w/w usługę.

Usługę wywozu ścieków mogą wykonywać jedynie przedsiębiorcy posiadający zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych wydane przez Wójta Gminy Radziejowice. Wykaz przedsiębiorców dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem:

<https://bip.radziejowice.pl/kategorie/86-wykazy-i-rejestry-publiczne?lang=PL>